

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL S.A.  
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO  
Poniente 148 No. 923 Col. Industrial Vallejo  
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DEL 2018  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
Disponibilidades	558	Pasivos bursátiles	0
Cuentas de margen	0	Prestamos bancarios y de otros organismos	14,775
Inversiones en valores	0	De corto plazo	0
Títulos para negociar	0	De largo plazo	14,775
Títulos disponibles para la venta	0	Colaterales vendidos	0
Títulos conservados a vencimiento	0	Reportos (saldo acreedor)	0
Deudores por reporto (saldo deudor)	0	Derivados	0
Derivados	0	Otros colaterales vendidos	0
Con fines de negociación	0	Derivados	0
Con fines de cobertura	0	Con fines de negociación	0
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros	0	Con fines de cobertura	0
Cartera de crédito vigente	1,995	Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros	0
Actividad empresarial o comercial	1,995	Otras cuentas por pagar	55,445
Entidades financieras	0	Impuestos a la utilidad por pagar	1,532
Total de cartera de crédito vigente	1,995	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	2,800
Cartera de crédito vencida	0	Proveedores	0
Actividad empresarial o comercial	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asambleas de accionistas	0
Entidades financieras	0	Acreedores por liquidación de operaciones	0
Total de cartera de crédito vencida	0	Acreedores por cuentas de margen	0
Total de cartera de crédito	1,995	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
(-) Menos:	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	51,114
Estimación preventiva para riesgos crediticios	0	Obligaciones subordinadas en circulación	0
Total de cartera de crédito (neto)	1,995	Impuestos y ptu diferidos (neto)	0
Otras cuentas por cobrar (neto)	34,634	Créditos diferidos y cobros anticipados	0
Inventario de mercancías	0	TOTAL DE PASIVO	70,220
Bienes adjudicados	19,306	Capital contable	51,119
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	43,311	Capital Contribuido	44,979
Inversiones permanentes	0	Capital social	44,979
Activos de larga duración disponibles para la venta	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	6,140
Impuestos y PTU diferidos (neto)	3,977	Prima en venta de acciones	0
Otros activos	27,317	Obligaciones subordinadas en circulación	0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	23,148	Capital Ganado	9,758
Otros activos a corto y largo plazo	4,168	Reservas de capital	7,222
TOTAL ACTIVO	131,097	Resultado de ejercicios anteriores	2,000
		Resultado por valuación en títulos disponibles para la venta	0
		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura en flujos de efectivo	0
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
		Resultado neto	536
		TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	60,877
		TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	131,097

CUENTAS DE ORDEN

Pasivos y Activos contingentes netos	461,336
Merco Grain Noreste SA de CV	414,204
Otros	47,132
Compromisos crediticios	0
Depósito de bienes	2,020,604
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Bienes en fideicomiso	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	0
Otras cuentas de registro	1,191,992

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2018 es de \$ 44 979 Miles de pesos"

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/EstadosFin>

LIC. BENJAMÍN VALENZUELA SEGURA  
DIRECTOR GENERAL

C.P. OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA  
CONTADOR GENERAL

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL, S.A.  
 ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO  
 PONIENTE 148 NUMERO 923 Col.Industrial Vallejo  
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018  
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por servicios	13,836	
Ingresos por intereses	66	
Gastos por maniobras	-358	
Gastos por intereses	-54	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	13,490
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		13,490
Estimación preventiva para riesgos crediticios		-0
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		13,490
Comisiones y tarifas cobradas	0	
Comisiones y tarifas pagadas	-9	
Resultado por intermediación	0	
Otros ingresos(egresos) de la operación	1,369	
Gastos de Administración	-14,851	-13,491
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		-1
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		-1
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	538	538
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		536
Operaciones discontinuadas		0
<b>RESULTADO NETO</b>		536

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52,53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>

\_\_\_\_\_  
 LIC. BENJAMÍN VALENZUELA SEGURA  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 C.P. OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA  
 CONTADOR GENERAL

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL S.A. ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO  
 PONIENTE 148 NUMERO 923 COLONIA INDUSTRIAL VALLEJO  
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2018  
 (Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado			Total de Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	Resultado Neto 2017	
Saldos al 31 de diciembre del 2017	44,979	6,140	7,222	11,611	0	-9,611	60,341
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS</b>							
Suscripción de acciones							
Capitalización de utilidades							
Constitución de reservas							
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores				-9,611		9,611	0
Devolución de aportaciones de socios para futuros aumentos							
Aportaciones de socios para aumento de capital social	0	0	0	0			0
Capitalización de aportaciones de socios para aumentos de capital	0	0	0	0			0
<b>Total</b>	<b>44,979</b>	<b>6,140</b>	<b>7,222</b>	<b>2,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60,341</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>							
Utilidad integral							
Resultado neto						536	536
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta							
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo							
Resultado por tenencia de activos no monetarios							
Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable							
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>536</b>	<b>536</b>
Saldo al 31 de Marzo de 2018	44,979	6,140	7,222	2,000	0	536	60,877

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>

LIC. BENJAMÍN VALENZUELA SEGURA  
 DIRECTOR GENERAL

CP OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA  
 CONTADOR GENERAL

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL S.A. ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO  
 PONIENTE 148 NUMERO 923 COLONIA INDUSTRIAL VALLEJO  
 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2018  
 (Cifras en miles de pesos)

<u>RESULTADO NETO</u>		
<b>Resultado Neto</b>		<b>536</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		676
Amortizaciones de activos intangibles		28
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro		-1,560
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		-538
		<u>-858</u>
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cambio en prestamos bancarios y de otros organismos		0
Cambio en otros pasivos operativos		-2,941
Cambio en bienes adjudicados		0
Cambio en pagos anticipados		0
Cambio en cuentas por cobrar		0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>		<u>3,724</u>
		<b>783</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		24
Otros		2
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>		<u>27</u>
		<b>27</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Cobros por emisión de acciones		0
Pagos por reembolsos de capital		0
Pagos de dividendos en efectivo		0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital		0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital		0
Aportaciones de socios para futuros aumentos de capital		0
Aportaciones de socios para aumento de capital social		0
Otras Actividades de Financiamiento		0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>		<u>0</u>
		<b>0</b>
<b>INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>		<b>-48</b>
<b>EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>		<b>0</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO</b>		<b>606</b>
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>		<u><u><b>558</b></u></u>

"El presente estado de flujo de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 52, 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables"

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.enbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>

LIC. BENJAMÍN VALENZUELA SEGURA  
 DIRECTOR GENERAL

C.P. OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA  
 CONTADOR GENERAL