

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL S.A.
ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO
Poniente 148 No. 923 Col. Industrial Vallejo
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
Disponibilidades		481	Pasivos bursátiles		0
Cuentas de margen		0	Prestamos bancarios y de otros organismos		14,775
Inversiones en valores		0	De corto plazo	0	
Títulos para negociar	0		De largo plazo	14,775	
Títulos disponibles para la venta	0		Colaterales vendidos		0
Títulos conservados a vencimiento	0		Reportos (saldo acreedor)	0	
Deudores por reporto (saldo deudor)		0	Derivados	0	
Derivados		0	Otros colaterales vendidos	0	
Con fines de negociación	0		Derivados		0
Con fines de cobertura	0		Con fines de negociación	0	
Ajustes de valuación por cobertura de activos financieros		0	Con fines de cobertura	0	
Cartera de crédito vigente		595	Ajustes de valuación por cobertura de pasivos financieros		0
Actividad empresarial o comercial	595		Otras cuentas por pagar		47,353
Entidades financieras	0		Impuestos a la utilidad por pagar	7	
Total de cartera de crédito vigente	0	595	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	251	
Cartera de crédito vencida		0	Proveedores	0	
Actividad empresarial o comercial	0		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	
Entidades financieras	0		Acreedores por liquidación de operaciones	0	
Total de cartera de crédito vencida	0	0	Acreedores por cuentas de margen	0	
Total de cartera de crédito		595	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
(-) Menos:			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	47,094	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		0	Obligaciones subordinadas en circulación		0
Total de cartera de crédito (neto)		595	Impuestos y ptu diferidos (neto)		0
Otras cuentas por cobrar (neto)		28,132	Créditos diferidos y cobros anticipados		0
Inventario de mercancías		591	TOTAL DE PASIVO		62,128
Bienes adjudicados		19,306	Capital contable		
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)		39,134	Capital Contribuido		51,119
Inversiones permanentes		0	Capital social	48,179	
Activos de larga duración disponibles para la venta		0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	2,940	
Impuestos y PTU diferidos (neto)		1,638	Prima en venta de acciones	0	
Otros activos		34,020	Obligaciones subrocinadas en circulación	0	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	29,852		Capital Ganado		10,652
Otros activos a corto y largo plazo	4,168		Reservas de capital	7,222	
TOTAL ACTIVO		123,898	Resultado de ejercicios anteriores	1,133	
			Resultado por valuación en títulos disponibles para la venta	0	
			Resultado por valuación de instrumentos de cobertura en flujos de efectivo	0	
			Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	
			Resultado neto	2,296	
			TOTAL DE CAPITAL CONTABLE		61,770
			TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		123,898

CUENTAS DE ORDEN

Pasivos y Activos contingentes netos	461,336
Merco Grain Noreste SA de CV	414,204
Otros	47,132
Compromisos crediticios	0
Depósito de bienes	1,676,545
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Bienes en fideicomiso	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	0
Otras cuentas de registro	1,020,605

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2019 es de \$ 48 179 Miles de pesos"

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>

LIC. BENJAMIN VALENZUELA SEGURA
DIRECTOR GENERAL

C.P. OSCAR SALVADOR PONCE DE LEON MENDOZA
CONTADOR GENERAL

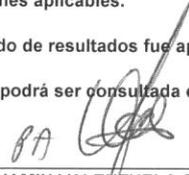
ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL, S.A.
 ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO
 PONIENTE 148 NUMERO 923 Col.Industrial Vallejo
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

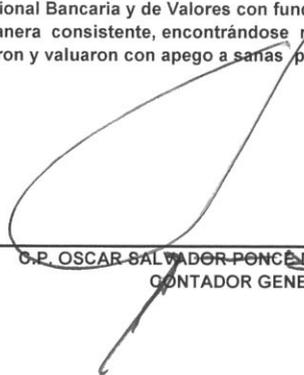
Ingresos por servicios	40,020	
Ingresos por intereses	31	
Gastos por maniobras	-1,146	
Gastos por intereses	-83	
Resultado por posicion monetaria neto (margen financiero)	0	38,822
MARGEN FINANCIERO		38,822
Estimación preventiva para riesgos crediticios		0
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		38,822
Comisiones y tarifas cobradas	0	
Comisiones y tarifas pagadas	-757	
Resultado por intermediación	0	
Otros ingresos(egresos) de la operación	2,733	
Gastos de Administración	-36,717	-34,741
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		4,081
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		4,081
Impuestos a la utilidad causados	-46	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-1,738	-1,785
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		2,296
Operaciones discontinuadas		0
RESULTADO NETO		2,296

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52,53 de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el período arriba mencionado las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>


 LIC. BENJAMIN VALENZUELA SEGURA
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. OSCAR SALVADOR PONCA DE LEON MENDOZA
 CONTADOR GENERAL

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL S.A. ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO
 PONIENTE 148 NUMERO 923 COLONIA INDUSTRIAL VALLEJO
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
 (Cifras en miles de pesos)

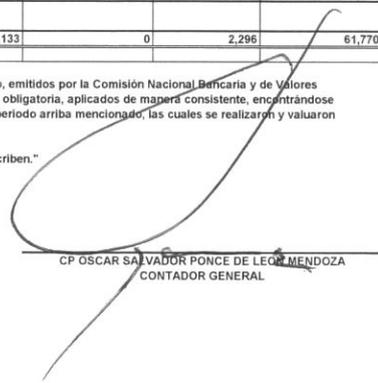
Concepto	Capital contribuido		Capital ganado				Total de Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	Resultado Neto 2018	
Saldos al 31 de diciembre del 2018	48,179	2,940	7,222	2,000	0	-867	59,474
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS							
Suscripción de acciones							
Capitalización de utilidades							
Constitución de reservas							
Traspaso del resultado neto al resultado de ejercicios anteriores				-867		867	0
Devolución de aportaciones de socios para futuros aumentos							
Aportaciones de socios para aumento de capital social		0					0
Capitalización de aportaciones de socios para aumentos de capital	0	0	0	0			0
Total	48,179	2,940	7,222	1,133	0	0	59,474
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL							
Utilidad Integral							
Resultado neto						2,296	2,296
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta							
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo							
Resultado por tenencia de activos no monetarios							
Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable							
Total	0	0	0	0	0	2,296	2,296
Saldo al 30 de Septiembre de 2019	48,179	2,940	7,222	1,133	0	2,296	61,770

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 52 y 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>


 LIC. BENJAMIN VALENZUELA SEGURA
 DIRECTOR GENERAL


 CP OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA
 CONTADOR GENERAL

ALMACENADORA LOGISTICA EMPRESARIAL S.A. ORGANIZACIÓN AUXILIAR DEL CREDITO
 PONIENTE 148 NUMERO 923 COLONIA INDUSTRIAL VALLEJO
 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2019
 (Cifras en miles de pesos)

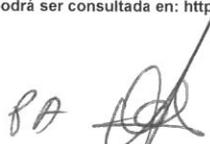
RESULTADO NETO

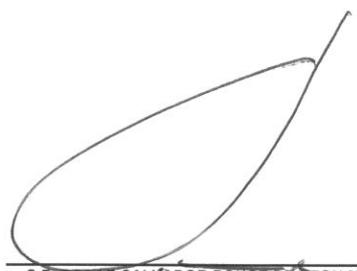
Resultado Neto	2,296
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	1,972
Amortizaciones de activos intangibles	83
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro	0
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	1,738
	6,090
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cambio en préstamos bancarios y de otros organismos	0
Cambio en otros pasivos operativos	-1,684
Cambio en bienes adjudicados	0
Cambio en pagos anticipados	0
Cambio en cuentas por cobrar	-4,499
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-6,183
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	10
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	10
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de capital	0
Pagos de dividendos en efectivo	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital	0
Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital	0
Aportaciones de socios para futuros aumentos de capital	0
Aportaciones de socios para aumento de capital social	0
Otras Actividades de Financiamiento	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0
INCREMENTO O DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-82
EFFECTOS POR CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	563
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	481

"El presente estado de flujo de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Almacenes Generales de Depósito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto en los Artículos 52, 53, de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por el almacén general de depósito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables"

"El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben"

Esta información podrá ser consultada en: <http://www.cnbv.gob.mx> y <http://www.alesa.com.mx/Estados-Fin/>


 LIC. BENJAMIN VALENZUELA SEGURA
 DIRECTOR GENERAL


 C.P. OSCAR SALVADOR PONCE DE LEÓN MENDOZA
 CONTADOR GENERAL